

Расчет общей суммы начисленных налогов в Приложении формируется в разрезе каждого договора в разделе “Данные отчета по подоходному налогу” ИС “Е-ijara”.

Даромад солиғи ҳисоботи маълумотлари

Бош саҳифа | Ҳисобга қўйиш | Туташ ҳудуд | Лизинг | Оператив бошқарув (тасарруф этиш ҳуқуқисиз, ишоннома асосида) | Норезидентлар билан ижара шартномалар | Талабалар ижараси

Омборхона ва сақлаш хизматларини кўрсатиш | Кафолат хати асосида ижарага бериш (Дастлабки шартнома маълумотлари) | Ерни ижарага бериш | Бошқа ижара | Ижаралар рўйхати

Даромад солиғи ҳисоботи маълумотлари

Йил: 2026 | Ҳисобга қўйиш | ID рақами: [поиск] | Метод номи: ЭКМ бўйича даромад ... | Вилюят: | Туман: | Саҳифадаги ёзувлар сони: 10

Т/р	Шартнома ID рақами	Йил	Ой	Ижарага берувчи ЖШШИРИ	Ижарага олувчи СТИРИ	Ой номи	Шартнома бўйича ҳисобланган ижара ҳақи	Солиқ ставкаси	Шартномада бўйича ҳисобланган ижара ҳақи	Ижарага берилган майдон (қв. м)	Объект тури (1-турар, 2-нотурар)	Энг кам микдори (қв. м учун)	Ижаранинг энг кам микдори
1	3073719	2026	1	31709851310028	200523221	Январ	500 000	12	60 000	57	1	7 080	403 560

2. В строке 020 Приложения, применяемой исключительно для аренды транспортных средств, формируются минимальные ставки ежемесячной арендной платы.

К сведению: В соответствии с Законом Республики Узбекистан № ЗРУ-1105 “О Государственном бюджете Республики Узбекистан на 2026 год”, Жокаргы Кенесом Республики Каракалпакстан и Кенгашами народных депутатов областей к минимальным ставкам арендной платы применены повышающие коэффициенты в зависимости от уровня экономического развития каждого района и города.

В связи с тем, что для жилой и нежилой недвижимости установлено несколько минимальных размеров арендной платы по каждому региону, в строке 020 отсутствует возможность отображения всех этих показателей одновременно.

3. Строка 030 Приложения (Минимальный размер арендной платы за отчетный месяц) формируется из совокупной суммы минимальных размеров арендной платы (Графа «Минимальный размер арендной платы» таблицы «Подоходный налог по МРАП в ИС “Е-ijara”»).

4. Строка 040 Приложения (Ежемесячная арендная плата согласно договору аренды) формируется из совокупной суммы ежемесячных арендных платежей, предусмотренных в договорах аренды, заключенных между налоговыми агентами и физическими лицами (Графа «Арендная плата, начисленная по договору» таблицы «Подоходный налог по МРАП в ИС “Е-ijara”»).

5. Строка 050 Приложения (Доначисленная сумма налога на доходы физических лиц за отчетный месяц) сумма подоходного налога формируется автоматически с разницы в части превышения минимального размера арендной

платы над фактической арендной платой (*Графа «Доначисленный подоходный налог» таблицы «Подоходный налог по МРАП» в ИС «E-ijara»*).

6. В строке 060 Приложения отражается доначисленная сумма налога на доходы физических лиц за предыдущий отчетный период.

7. В строке 070 Приложения формируется сумма доначисленного подоходного налога за отчетный период.

8. В строке 071 Приложения формируется нарастающим итогом сумма налога на доходы физических лиц, начисленного по доходам, полученным от сдачи имущества в аренду (*Графа «Подоходный налог, начисленный на сумму арендной платы, предусмотренной договором» таблицы «Подоходный налог по договору» в ИС «E-ijara»*).

9. Сумма строк 070 и 071 Приложения отражается в личной карточке налогоплательщика отдельно в разрезе каждого района нарастающим итогом (код 186).

Проактивное формирование отчетности налоговым органом

Налоговая отчетность формируется автоматически на основании данных, имеющихся в налоговых органах, и представляется налогоплательщиком с внесенными корректировками в течение 5 дней (*не позднее срока представления отчетности*).

Отсутствие корректировок в налоговой отчетности означает согласие налогоплательщика с отчетностью, сформированной налоговыми органами, и такая отчетность считается представленной.