

№ 01/2-23/159-son
23 dekabr 2024 yil.



“TASDIQLAYMAN”
Qurilish va uy-joy kommunal
xo‘jaligi vaziri

Sh. Xidoyatov
23 dekabr 2024 yil.

Қурилиш ва уй-жой коммуанал хўжалиги вазирлигида коррупция хавфига энг кўп мойил бўлган
функция ва лавозимлар рўйхати

	Функция номи	Бошқарма, бўлим/ташкилот тузилмаси номи	Лавозим
1	Ўзбекистон Республикаси Президенти ва Вазирлар Маҳкамасининг қарорларига мувофиқ инфратузилмани ривожлантириш лойиҳалари юзасидан буюртмачи хизматлари фаолиятининг амалга оширилишини ташкил этади ва мувофиқлаштиради	Иқтисодий ислоҳотлар бўлими	Бўлими бошлиғи
2	Давлат шаҳарсозлик кадастрини юритади, аҳоли пунктларининг шаҳарсозлик ҳужжатларига риоя этилиши юзасидан давлат-архитектура назоратини олиб боради, қонунбузилиш ҳолатлари аниқланган тақдирда, айбдор шахсларга нисбатан қонунчилик ҳужжатларида белгиланган тартибда тегишли чоралари қўллаш бўйича таклиф киритади	Давлат архитектура назорати бошқармаси	Бошқарма бошлиғи
3	Маҳаллий давлат ҳокимияти органларига ва махсус ваколатли давлат органларининг ҳудудий бўлинмаларига шаҳарсозлик тўғрисидаги қонун ҳужжатларини бузган ҳолда қабул қилинган қарорларни бекор қилиш ҳақида тақдимномалар киритиш	Давлат архитектура назорати бошқармаси	Бошқарма бошлиғи
4	Шаҳарсозлик тўғрисидаги қонунчилик ҳужжатларининг бузилишига оид маъмурий ҳуқуқбузарликлар	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш	Инспекция бошлиғи

	тўғрисидаги ишларни кўриб чиқади	инспекцияси	
5	Қонунчилик ҳужжатларида белгиланган тартибда шаҳарсозлик ва қурилиш пудрат ташкилотларининг айрим фаолият турларини амалга ошириш учун белгиланган тартибда лицензиялар беради	Қурилиш соҳасида лицензиялаш ва аккредитациялаш бўлим	Бўлим бошлиғи
6	Юридик шахсларни шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказиш юзасидан аккредитациядан ўтказди	Қурилиш соҳасида лицензиялаш ва аккредитациялаш бўлим	Бўлим бошлиғи
7	Буюртмачининг техник, лойиҳа ташкилотининг муаллифлик ва қурилиш-пудрат ташкилотининг ички назорат тизимининг сифатли олиб борилишини назорат қилинишини таъминлаш;	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекцияси	Инспекция бошлиғи
8	Объектларда бажариладиган қурилиш-монтаж ишларининг шаҳарсозлик тўғрисидаги қонунчилик ҳужжатлари ва шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари талабларига риоя этилиши бўйича давлат назорати амалга оширилишини таъминлайди ва мувофиқлаштиради	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекцияси	Инспекция бошлиғи
9	Шаҳарсозлик тўғрисидаги қонунчилик ҳужжатларининг бузилишига оид маъмурий ҳуқуқбузарликлар тўғрисидаги ишларни кўриб чиқади	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекцияси	Инспекция бошлиғи
10	Қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиш ишларида иштирок этади;	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекцияси	Инспекция бошлиғи
11	Қурилатган бино ва иншоотларнинг сейсмик хавфсизлиги таъминланишини шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари талабларига мувофиқлиги баҳоланишини ва назорат қилинишини таъминлайди	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекцияси	Инспекция бошлиғи
12	Электрон техник паспортлар асосида бино ва иншоотларни сейсмик жиҳатдан заифлиги бўйича таснифлашда, шунингдек, бино ва иншоотларнинг инструментал-техник текшируви ҳамда уларнинг	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекцияси	Инспекция бошлиғи

	зилзилабардошлигини оширишда иштирок этади		
13	Кўп квартирали уй-жой фонди ҳамда иссиқлик таъминоти соҳасида қурилиш, реконструкция, капитал таъмирлаш ва модернизация қилишга доир дастурлар, шунингдек, ҳудудларнинг коммунал инфратузилмасини янада ривожлантириш стратегиясини ишлаб чиқади	Кўп хонадонли уй-жой фондини бошқариш ва эксплуатация қилиш тизимини мувофиқлаштириш ҳамда реновация лойиҳаларини умумлаштириш бошқармаси, Иссиқлик таъминоти тизимини эксплуатация қилиш ва ривожлантириш бошқармаси	Бошқарма бошлиғи
14	Кўп квартирали уйларнинг техник ҳолати мониторингини ўтказиш бўйича ишларни ташкил этади	Қурилиш ва коммунал хўжалиги соҳасида назорат қилиш инспекцияси Кўп хонадонли уй-жой фондини бошқариш ва эксплуатация қилиш тизимини мувофиқлаштириш бошқармаси	Инспекция бошлиғи Бошқарма бошлиғи
15	Кўп квартирали уйларни бошқариш органлари реестрини шакллантиради ва юритади; кўп квартирали уйлар мулкдорларининг мажбурий бадаллари ёки тўловлари миқдорини белгилашда харажатларнинг таркибини аниқлаш тартибини тасдиқлайди	Кўп хонадонли уй-жой фондини бошқариш ва эксплуатация қилиш тизимини мувофиқлаштириш бошқармаси	Бошқарма бошлиғи
16	Кўп квартирали уйларни бошқариш органларининг фаолиятига ҳуқуқий ҳамда услубий жиҳатдан кўмаклашади; уй-жой коммунал хўжалиги соҳасидаги ягона биллинг тизимини юритади; ривожланган хорижий мамлакатларнинг илғор тажрибасини инобатга олган ҳолда кўп квартирали уйларни бошқаришнинг замонавий шакллари ва усулларини ишлаб чиқади; бошқариш органларининг мансабдор шахслари ва бошқарувчилари ҳамда мутахассисларини малакасини	Кўп хонадонли уй-жой фондини бошқариш ва эксплуатация қилиш тизимини мувофиқлаштириш бошқармаси	Бошқарма бошлиғи

	оширишни ташкил этади ҳамда уларга малака сертификатини беради;		
17	кўп квартирали уйларни бошқариш органлари рейтингини юритади; кўп квартирали уй-жой фондини реконструкция қилиш ва таъмирлаш бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш ва бу борадаги ишларни амалга оширишга доир манзилли рўйхатларни тасдиқлайди	Кўп хонадонли уй-жой фондини бошқариш ва эксплуатация қилиш тизимини мувофиқлаштириш бошқармаси	Бошқарма бошлиғи
18	кўп квартирали уй-жой фондини таъмирлаш, ободонлаштириш ва ундан фойдаланиш шароитларини яхшилаш бўйича дастурларни амалга ошириш доирасида жалб қилинган буюртмачилар, лойиҳа ва пудрат ташкилотлари ишларини мувофиқлаштиради ҳамда мониторингини юритади	Кўп хонадонли уй-жой фондини бошқариш ва эксплуатация қилиш тизимини мувофиқлаштириш бошқармаси	Бошқарма бошлиғи
19	кўп квартирали уй-жой фондининг эскириш ва авария ҳолати мониторингини юритади ва улар асосида реновация дастурларини ишлаб чиқади	Кўп хонадонли уй-жой фондини бошқариш ва эксплуатация қилиш тизимини мувофиқлаштириш бошқармаси	Бошқарма бошлиғи
20	юримдик ва жисмоний шахсларга шаҳарсозлик фаолияти соҳасида бюрократик тўсиқларни бартараф этишга қаратилган зарур чоралар кўради	Архитектура ва шаҳарсоз ликни ривож лантириш бошқармаси	Бошқарма бошлиғи

Бош мутахассиси



Ш.Кучкаров