“ТАСДИҚЛАЙМАН”
Ўзбекистон Республикаси
Соғлиқни сақлаш вазири

__________ А.Ш.Иноятов
2023 йил “___” ___________

НАМАНГАН ВИЛОЯТИ, ЧУСТ ТУМАН ТИББИЁТ БИРЛАШМАСИ БАЛАНСИДАГИ СОБИҚ ОЛМОС ШИФОХОНАСИ ҲУДУДИЙ БЎЛИМИДА МАВЖУД ФОЙДАЛАНИЛМАЙ ТУРГАН 1 ҚАВАТЛИ БИНО ЎРНИДА 30 ЎРИНЛИ ТИББИЙ ДИАГНОСТИКА ВА ДАВОЛАШ МАРКАЗИ ТАШКИЛ ЭТИШ БЎЙИЧА ЛОЙИҲА КОНЦЕПЦИЯСИ

I. Лойиҳанинг тавсифи

Лойиҳанинг номи:	Наманган вилояти, Чуст туман тиббиёт бирлашмаси балансидаги собиқ Олмос шифохонаси ҳудудий бўлимида мавжуд фойдаланилмай турган 1 қаватли бино ўрнида 30 ўринли тиббий диагностика ва даволаш маркази ташкил этиш
Тармоқ номи:	Соғлиқни сақлаш
Лойиҳа тури:	Қуриш
Хусусий шерик томонидан бажариладиган иш ҳажми	Лойиҳалаштириш, қуриш, молиялаштириш, фойдаланилиш ва хизмат кўрсатиш
Давлат шеригининг номи:	Соғлиқни сақлаш вазирлиги
Лойиҳа амалга ошириладиган жой (вилоят, туман, шаҳар):	Наманган вилояти, Чуст тумани, Олмос ШФЙ, Мустақиллик МФЙда жойлашган Чуст туман тиббиёт бирлашмаси балансидаги собиқ Олмос шифохонаси ҳудудий бўлимида мавжуд фойдаланилмай турган 1 қаватли яроқсиз бино

II. Дастлабки танлов натижалари

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 11-октябрдаги ПФ-5552-сон “Давлат мулки объектларини ва ер участкаларига бўлган ҳуқуқларни тадбиркорлик субъектларига сотиш тартибини соддалаштириш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги карори ижросини таъминлаш максадида, бўш турган соғлиқни сақлаш объектида, хусусан Наманган вилояти, Чуст туман тиббиёт бирлашмаси балансидаги собиқ Олмос шифохонаси ҳудудий бўлимида мавжуд фойдаланилмай турган 1 қаватли бино ўрнида 30 ўринли тиббий диагностика ва даволаш маркази ташкил этиш режалаштирилмоқда.

Лойиҳанинг асосий мақсади–замонавий тиббиёт марказини қуриш ва замонавий тиббий асбоб-ускуналар харид қилиш орқали аҳолига кўрсатиладиган тиббий хизматлар сифатини ошириш, юқори технологияли диагностика хизматлари кўрсатиш орқали касаллик асоратлари ва ногиронликни олдини олиш, бунинг натижасида беморларнинг ўртача умр кўриш давомийлигини узайтиришга кўмаклашиш ва эрта ўлим ҳолатларини камайтиришдан иборат.

Лойиҳа доирасида ташаббускор томонидан Наманган вилояти, Чуст туман тиббиёт бирлашмаси балансидаги собиқ Олмос шифохонаси ҳудудий бўлимида мавжуд фойдаланилмай турган 1 қаватли бино ўрнида 30 ўринли тиббий диагностика ва даволаш марказида амбулатор ва стационар шароитида неврология, стоматология йўналишларида врач кўриլиги ва маслаҳати, ЛФК, физиотерапия, стоматология, клиник-биохимик лаборатория, ИФА лаборатория, физиотерапия ҳамда ЛФК хизматларини ташкил этиш режалаштирилган.

III. ДХШ лойиҳасининг молиявий-иқтисодий кўрсаткичлари

	Қўшимча маълумотлар		
1.	Лойиҳанинг ЛБҲ/ТИА/ТИҲК мавжудлиги: Ҳа ☒ Йўқ ☐ Лойиҳани баҳолаш ҳужжати илова қилинади.		
2.	Лойиҳа қуйидагилардан бирига киритилган бўлса: Инвестиция дастури ☐ Ўзбекистон Республикаси Президенти фармони ёки қарори ☐ Вазирлар Маҳкамаси қарори ☐ Бошқа ☐		
3.	Хусусий шерикнинг лойиҳани амалга ошириш ва кўрсатилган хизматлар учун ҳақ олишга рухсат берувчи норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни қабул қилиш учун зарурати борми? Ҳа ☐ Йўқ ☒		
4.	Хусусий шерикнинг лойиҳа доирасида кўрсатадиган якуний хизматларини тасвирлаб беринг: давлат-хусусий шериклик асосида 30 ўринли тиббиёт маркази ташкил этиш		
5.	а) Капитал қўйилмалар ва бошқа харажатлар суммаси: 4 850 000 минг сўм	б) Эксплуатация харажатлари миқдори: 532 571 минг сўм	в) Умумий харажатлар: 5 382 571 минг сўм
	г) ДХШнинг амал қилиш муддати: 10 йил	д) Лойиҳани амалга ошириш муддати: 24 ой	
6.	а). Лойиҳанинг даромад манбасини кўрсатинг: Фойдаланганлик учун тўлов ☐ Эркин фойдаланиш учун тўлов ☒		
	б). ***Хизматлар кўрсатишдан олинадиган соф даромад: ўртача йиллик 2 902 848 минг сўм (10 йил ичида 60% дан 100% гача режалаштирилган қувват билан).***		
7.	в). ДХШ лойиҳасининг ташаббускорини белгиланг: Давлат ташаббускори ☐ Хусусий ташаббускор ☒		
8.	Хусусий ва давлат шериги ўртасидаги хатарларни тақсимлашда, таклиф қилинган ўзгаришларни белгиланг.		

Хавф ёки хатарлар турлари	Давлат шериги	Умумий	Хусусий шерик	Хатар тақсимоти асоси	Изоҳ
Лойиҳага тегишли хавф хатарлар			•		
Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи			•		
Яширин нуқсон хавфи			•		
Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ бўлган хатарлар	•				
Молиявий хатарлар			•		
Қурилиш билан боғлиқ бўлган хатар (аниқ бўлмаган)			•		
Қурилиш билан боғлиқ бўлган хатар (аниқ бўлган)			•		
Ишга тушириш билан боғлиқ бўлган хатарлар			•		

	Лойиҳа шартномаси тузилганидан кейин лойиҳага киритиладиган ўзгаришлар (давлат шериги тарафидан)	•				
	Лойиҳанинг суғуртасига оид хатарлар			•		
	Солиқ билан боғлиқ хатарлар		•			
	Тарифларнинг ўзгаришига боғлиқ бўлган хатарлар		•			
	Лойиҳа шартномаси тузилганидан кейин лойиҳага киритиладиган ўзгаришлар (хусусий шерик тарафидан)			•		
	Қонунчиликдаги ўзгаришларнинг лойиҳага салбий таъсири хатарлари	•				
	Лицензия, рухсатномалар кечикиши ёки берилмаслиги хатарлари		•			
	Хусусий шерикка келишилган тўловларнинг кечиктирилиши			•		*Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.*
	Сиёсий беқарорлик хатарлари	•				
	Таъмирлаш ва реконструкцияга оид хатарлар			•		
	Мулк конфискацияси	•				
	Операцион хатарлар			•		
	Экологик/ижтимоий хатар (эксплуатация билан боғлик)			•		
	Оператив фаолият билан боғлиқ бўлган хатарлар			•		
	Талаб билан боғлиқ бўлган хатарлар			•		
	Бошка					•

9. Ҳар бир босқич учун тахминий/ режалаштирилган санани кўрсатинг:

		Сана			Сана
а)	ДХШ лойиҳасининг концепциясини тасдиқлаш	2023 йил ноябрь	д)	Музокаралар ва ДХШ тўғрисидаги битимни имзолаш	2024 йил январь

	б)	Лойиҳа олди ҳужжатларни ишлаб чиқиш агар номзод бўлса (масалан: тендер ҳужжатлари)	45 кун	е)	Махсус лойиҳа компаниясини (SPV) ташкил этиш.	IV-квартал
	в)	Дастлабки малакани аниклаш (агар қўллаш мумкин бўлса, малакани аниқлаш талабномаси асосида – Request for Qualification, RFQ)	IV-квартал	ё)	Молиявий якунлаш	Тузилган битим кучга кирганидан сўнг
	г)	Ғолибни саралаш (Таклифларни топшириш талабномаси – Request for Proposals, RFP)	Декабрь ойларида			
10		Жорий ҳолатда аҳолидан ва/ёки давлат бюджетидан мазкур хизматга ажратиладиган ялпи маблағ: Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.				
11.		Ушбу лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганда, бюджетдан ажратилиши кутилган тахминий маблағ (бунга капитал харажатлари ва бошқарув харажатлари киради): Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.				
12.		Агар ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида етказиб бериладиган товарлар (кўрсатиладиган ишлар/хизматлар) нархи давлат бюджетида белгиланган харажатлар сметасидан ошиб кетса, лойиҳани ДХШ механизми асосида амалга оширишнинг мақсадга мувофиқлигини асослаб беринг: Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.				
13.		Ташаббус кўрсатилган лойиҳа иқтисодий, ижтимоий ва инфратузилмавий вазифаларни, муаммоларни ҳал этишга қаратилганми? Ҳа 1 Йўқ 0 Хусусий ташаббускор томонидан ташаббус кўрсатилган мазкур лойиҳа доирасида янги бино қуришбинони ва замонавий тиббий жиҳозлар билан таъминлаш, шунингдек Чуст туманида янги иш ўринларини яратиш, аҳолининг барча қатламларига замонавий тиббий хизматлардан фойдаланиш имкониятини яратиш кўзда тутилган. .				
14.		Ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида илғор бошқарув тажрибасини жорий этиш назарда тутилганми?: Ҳа ☒ Йўқ ☐ Хусусий ташаббускор томонидан тиббиёт марказини ташкил этиш лойиҳаси доирасида давлат шериги ва хусусий шерикнинг ўз ресурсларини бирлаштиришга асосланган ҳамкорлиги назарда тутилмоқда.				
15.		Ташаббус кўрсатилган лойиҳа инновацион ёндашувни ўз ичига олганми ва тарафлар учун мақбул бўлган мутаносиб нафни таъминлаб бера оладими? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Хусусий ташаббускор томонидан тиббиёт маркази фаолияти тўлиқ рақамлаштирилади. Марказ кўрсатилган тиббий хизматлар алоҳида электрон дастурларда рўйиҳатга олинади ва беморларнинг касаллик тарихи электрон шакли жорий қилинади. замонавий тиббий жиҳозлар билан таъминлаш кўзда тутилган.				
16.		Ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида автоматлаштирилган электрон ҳисоб-китоблар ва ҳисоботларни жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида хусусий ташаббускор томонидан тиббиёт марказида беморлар тўғрисида маълумотларни, жумладан беморнинг Ф.И.Ш., туғилган йили, клиник ташхиси, врачнинг Ф.И.Ш. ва қўшимча маълумотларни ўз ичига олган электрон тизимни жорий қилиш назарда тутилмоқда.				
17.		Лойиҳани амалга ошириш учун ер участкасига зарурат борми? Ҳа ☐ Йўқ ☒				
18.	а)	Лойиҳани амалга ошириш натижасида ижтимоий муаммолар келиб чиқиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа ☐ Йўқ ☒				
	б)	Лойиҳани амалга ошириш натижасида экологик муаммолар вужудга келиш эҳтимоли мавжудми?				

	Ҳа ☐ Йўқ ☒		
19.	Давлат шериги томонидан амалга оширилиши зарур бўлган қўшимча иш ҳажмларини кўрсатинг: Сув таъминоти объектларини қуриш ☐ Газ таъминоти объектларини қуриш ☐ Электр таъминоти қурилмаларига уланиш ☐ Кириш йўллари ☐ Транспорт боғланиши ☐ Бошқа ***Бино ва иншоотларни техник кўрикдан ўтказиш; қўшимча ер участкаси ажратиш; фаолият учун рухсатномалар (лицензиялар) бериш; технологиялар, хизматлар, ускуналар ва тиббий маҳсулотларни сертификатлаш ва рўйхатдан ўтказиш.***		
20.	Манфаатдор томонларни санаб ўтинг: Давлат шериги ва Хусусий шерик		
21.	Давлат шеригининг алоқа учун масъул бўлган шахси ҳақида маълумот:		
	Маъсул этиб тайинланган шахс	Давлат шеригининг масъул ходими	
	Ф.И.О:		
	Лавозими:	Бош мутахассис	
	Тел:	71 241 86 13	
	Электрон почта манзили:	info@minzdrav.uz	

“Киритилди”

Хусусий шерик раҳбари

____

А.Мамадалиев